

# РЕШЕНИЕ

15.01.2024 г.

№ РД – 05 – 9

гр. София

Съдържание: Относно обявяване на конкурс за избор и назначаване на контрольор  
на „ТЕРЕМ – Хан Крум“ ЕООД, гр. Търговище

На основание чл. 144 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 37, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и в изпълнение на решение на Съвета на директорите на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД по т. 9 от Протокол № 1 от 09.01.2024 г.

## РЕШАВАМ:

1. Обявявам конкурс за избор и назначаване на контрольор на „ТЕРЕМ – Хан Крум“ ЕООД, гр. Търговище;

2. Изисквания към кандидатите – кандидатите следва да отговарят на следните изисквания:

2.1. Да са български граждани, граждани на друга държава - членка на Европейския съюз, на друга държава страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство или на Конфедерация Швейцария;

2.2. Да имат завършено висше образование с образователно-квалификационна степен „магистър“ в следните професионални области: „Технически науки“ или „Социални, стопански и правни науки“, съгласно Класификатор на областите на висше образование и професионалните направления, приет с ПМС № 125/24.06.2002 г. с професионално направление: общо инженерство, машинно инженерство, електротехника, електроника и автоматика, комуникационна и компютърна техника, транспорт, корабоплаване и авиация, материали и материалознание, икономика, администрация и управление, право или еквивалентна образователна степен, придобита в чужбина в еквивалентни на посочените направления;

2.3. Да имат най-малко 5 /пет/ години професионален опит;

2.4. Да са с добра репутация;

2.5. Да не са поставени под запрещение;

2.6. Да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер на лишаване от свобода;

2.7. Да не са лишени по съответен ред от правото да заемат определена длъжност;

2.8. Да не са обявени в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

2.9. Да не са били членове на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

2.10. Да не са съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие или друго дружество от група ТЕРЕМ;

2.11. Да не заемат висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 35 и т. 38 и 39 от Закона за противодействие на корупцията, както и да не са членове на политически кабинет или секретари на община;

2.12. Да не извършват от свое име или от чуждо име търговски сделки;

2.13. Да не са съдружници в събирателни дружества, командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

2.14. Да не са управители или членове на изпълнителни или контролни органи на друго публично предприятие;

2.15. Да отговарят на други изисквания, предвидени в Закона за публичните предприятия и Учредителния акт на съответното дружество.

Забраните по 2.12 и 2.13 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

За удостоверяване на посочените обстоятелства, кандидатите попълват декларация по образец - *Приложение № 2 към Решението*.

2.16. Контрольори не могат да бъдат:

1. управителите, техните заместници и наетите лица в дружеството;

2. съпрузите, роднини по права линия и по съребрена линия до трета степен на лицата по предходната точка;

3. лишените с присъда от правото да заемат материалноотчетническа длъжност.

За удостоверяване на посочените в т. 16 обстоятелства се попълва декларация по образец от лицето, с което ще бъде сключен договор за възлагане на контрол на публичното предприятие.

Кандидатите за контрольор на „ТЕРЕМ – Хан Крум“ ЕООД ще се считат за притежаващи добра репутация тогава, когато няма доказателства за противното и няма основателно съмнение относно добрата репутация на лицата. При оценяване на репутацията на кандидат за контрольор на публичното предприятие се взема предвид информацията, която е на разположение на Съвета на директорите на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД и на Конкурсната комисия.

3. Необходими документи – за участие в обявения конкурс за избор и назначаване на контрольор на „ТЕРЕМ – Хан Крум“ ЕООД, кандидатите следва да подадат *Заявление /по образец – Приложение № 1 към Решението/,* към което са приложени следните документи:

3.1. Копия от документи за завършено образование и придобита образователна квалификация и допълнителна квалификация (ако има такава), заверени от кандидата за вярно с оригинала;

3.2. Копия от документите, удостоверяващи продължителността на професионалния опит - трудова, служебна или осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ професионален опит (удостоверение от работодател, служебна бележка, извадки от ТРРЮЛНЦ и др.), заверени от кандидата за вярно с оригинала;

За придобит професионален опит ще се зачита притежаваният от кандидата опит по придобито от същия висше образование.

3.3. Валидно свидетелство за съдимост - в оригинал, издадено от компетентен български съд или Електронно свидетелство за съдимост, издадено от Министерство на правосъдието на Република България.

3.4. Подробна автобиография в европейски формат образец може да бъде изтеглен от следната [уеб страница](#))

3.5. Декларация по образец */Приложение № 2 към Решението/.*

3.6. Копия от други документи, удостоверяващи изпълнението на изискванията за заемане на длъжността, или удостоверяващи посочените в заявлението обстоятелства, заверени от кандидата за вярно с оригинала.

Документи се подават лично от кандидатите или чрез упълномощено лице в деловодството на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД, гр. София, ул. „Иван Вазов“ № 12, ет.4, в срок до **12.00 часа на 31.01.2024 г.** Когато документите се депозират от упълномощен представител се представя копие от пълномощното. Допуска се

изпращане на документите чрез Български пощи или други изпълнители на куриерски услуги при условие, че документите са постъпили в деловодството „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД, гр. София, ул. „Иван Вазов“ № 12, ет.4 до изтичане на определения краен срок.

Документите се подават в запечатан плик, надписан с името на кандидата, конкурса за който кандидатства и адрес на електронна поща за контакт.

В деловодството върху плика се поставя входящ номер и се отбележва датата и часа на подаване на документите.

На участника се издава удостоверение, което съдържа входящ номер, дата и час на подаване на документите и подпис на служителя, получил и завел документите. В случай, че документите са изпратени чрез Български пощи или други изпълнители на куриерски услуги, входящия номер се изпраща на кандидата на посочения върху плика с документите адрес на електронна поща.

4. Начин за провеждане на конкурса - Конкурсът се провежда на три етапа:

4.1. Първи етап – проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания и допускане до втори етап на конкурса въз основа на представените документи. Комисията проверява съответствието и изготвя списък на допуснатите и недопуснатите кандидати, който се обявява чрез публикуване на интернет страницата на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД, като се посочват само входящите номера на подадените документи за участие. В списъка на недопуснатите кандидати се посочват основанията за недопускането им.

Кандидатите се уведомяват по електронна поща.

4.2. Втори етап – представяне на Концепция за осъществяване на контрол на публичното предприятие

В срок **до 12.00 часа на 19.02.2024 г.** допуснатите до участие във втория етап на конкурса кандидати представят лично или чрез упълномощен представител /когато се представя от упълномощен представител се представя копие от пълномощното/ в деловодството на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД, гр. София, ул. „Иван Вазов“ №12, ет.4, Концепция за осъществяване на контрол на публичното предприятие за пет годишен период.

Допуска се изпращане на Концепцията чрез Български пощи или други изпълнители на куриерски услуги при условие, че същата е постъпила в деловодството „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД, гр. София, ул. „Иван Вазов“ №12, ет.4 до изтичане на определения краен срок.

Концепцията за осъществяване на контрол на публичното предприятие се представя в запечатан непрозрачен плик, надписан с името на кандидата и конкурса

за който се кандидатства. В деловодството върху плика се отбелязва входящ номер, дата и час на подаване. На участника се издава удостоверение, което съдържа входящ номер, дата и час на подаване и подпис на лицето, получило и завело представената концепция. В случай, че документите са изпратени чрез Български пощи или други изпълнители на куриерски услуги, входящия номер на получената концепция се изпраща на кандидата по електронна поща.

Кандидатите могат да получат копия от счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци на публичното предприятие за последните три отчетни годишни периоди, в случай, че същите не са публично достъпни, чрез интернет страниците на дружеството, на Търговския регистър или Агенция за публичните предприятия и контрол.

За информация: запитвания на ел. поща: [terem@terem.bg](mailto:terem@terem.bg)

Оценяването на представените от участниците концепции за осъществяване на контрол на публичното предприятие се извършва, съгласно методика, утвърдена от Съвета на директорите на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД /Приложение № 3 към Решението/.

До трети етап на конкурса се допускат кандидатите, получили минимална оценка на концепцията добър 4.00.

Комисията изготвя списък на допуснатите и недопуснатите кандидати, който се обявява чрез публикуване на интернет страницата на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД като се посочват само входящите номера, с които в деловодството на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД са регистрирани депозираните от участниците концепции.

В списъка с недопуснатите кандидати се посочват основанията за недопускането им.

Кандидатите, допуснати до трети етап на конкурса - интервю се информират за датата и часа на провеждане на интервюто по електронна поща.

#### 4.3. Трети етап – интервю с кандидатите

Интервюто включва въпроси по представената концепция, познаване на нормативната уредба и спецификата на дейността на публичното предприятие, правомощията, отговорностите и компетенциите на органите на контрол на дружеството, професионални и делови качества.

Оценката от представянето на интервюто се извършва, съгласно Методика, утвърдена от Съвета на директорите на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД /Приложение № 3 към Решението/.

Комисията изготвя крайно класиране на кандидатите въз основа на получените оценки от писмената и устната част на конкурсната процедура.

Крайното класиране се публикува на интернет страницата на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД, като се посочват само входящите номера, с които в деловодството на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД са заведени представените от участниците концепции за осъществяване на контрол на публичното предприятие.

Кандидатите се уведомяват по електронна поща.

Договорът за възлагане на контрол на „ТЕРЕМ – Хан Крум“ ЕООД с избрания кандидат се сключва за срок до 5 години.

Контрольорът осъществява контрол върху дейността на Дружеството, като следи за нормалното му и ефективно функциониране при спазване разпоредбите на действащото законодателство, на клаузите на Учредителния акт на Дружеството и решенията на Едноличния собственик на капитала, изпълнение на утвърдената бизнес програма и финансовото състояние на Дружеството, ефективността от взетите от управителя решения, стриктно спазване на изискванията на Закона за мерките срещу изпирането на пари и Закона за мерките срещу финансирането на тероризма (ЗМФТ) и подзаконовите нормативни актове по тяхното прилагане, осъществяваната търговска дейност, в това число: точно и вярно изготвяне на калкулации, свързани с предстоящо подписване на договори; изпълнение на сключените договори, рентабилност на приключилите договори, предприети мерки за недопускане на неизпълнение на първоначално заложените показатели за ефективност, анализ на производителността на труда и осигуреност на предприятието с работна сила, рентабилност на извършените инвестиционни разходи и реализирани инвестиционни проекти.

Месечното възнаграждение на органите за контрол на публичните предприятия се определя при условията и реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на закона за Публичните предприятия, приет с ПМС № 85 от 30.04.2020 г.

Решението за обявяване на конкурс за избор и назначаване на контрольор на „ТЕРЕМ – Хан Крум“ ЕООД, гр. Търговище, да се публикува на интернет страницата на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД и на интернет страницата на Министерство на от branata.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР  
НА „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД**  
*/п/*