

Обявление и технически условия за публично оповестен търг

Раздел I: Възложител

I.1) Наименование и адреси

Официално наименование: „ТЕРЕМ – ЛЕТЕЦ“ ЕООД - гр. София		ЕИК: 131273133
Пощенски адрес: кв.Враждебна-Летище София-северен район		
Град: София	Пощенски код: 1839	Държава: България
Лице за контакт: Валери Божидаров Янев - Управител		Телефон: +359 29421611
Електронна поща: letec@terem-letec.com		Факс:
Интернет адрес/и Основен адрес: www.terem.bg Адрес за допълнителна информация за процедурата: секция „Електронна борса“		

I.2) Съвместно възлагане

Поръчката обхваща съвместно възлагане: **НЕ**
Поръчката се възлага от централен орган за покупки: **НЕ**
Поръчката се открива и провежда от централен орган на управление: **ДА**

I.3) Комуникация

Документацията за поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на адрес: www.terem.bg, секция „Електронна борса“

Допълнителна информация може да бъде получена от:
Горепосоченото/ите място/места за контакт

Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени:
По електронен път, чрез секцията „Електронна борса“ на официалната страница на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД
или
В деловодството на „ТЕРЕМ-ХОЛДИНГ“ ЕАД – гр. София, 1000; ул."Иван Вазов"№ 12,ет.4

I.4) Основна дейност на Възложителя

-Извършване на базов и среден ремонт и производство на военна техника, въоръжение, боеприпаси и друго военнотехническо имущество, съоръжения, апаратури и машини, която дейност се извършва след получаването и при поддържането на валидно надлежно разрешение-лиценз;
-Управление на движимо и недвижимо имущество-частна държавна собственост;
- внос, износ;
- реклама, маркетинг;
- инженеринг, развитие и усъвършенстване на специална гражданска продукция;
-услуги, техническа помощ и обучение, както и всяка друга дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт, с изключение на външнотърговски сделки с предмет

оръжие, взривни вещества, боеприпаси и/или стоки и технологии с възможна двойна употреба, по смисъла на Закона за експортния контрол на продукти, свързани с отбраната, и на изделия и технологии с двойна употреба и/или на Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия.

Раздел II: Предмет

II.1) Обхват на поръчка

II.1.1) Наименование: Ремонт на електроинсталация, включващ осигуряване на алтернативно и аварийно, автономно захранване, посредством фотоволтаични елементи със сумарна площ от 5000 кв.м. и мощност от 75 кВт, със собствено окабеляване и комутационни елементи в Цех за авиационна техника /ЦАТ/ инв.№ 3100048 на „ТЕРЕМ-ЛЕТЕЦ“ ЕООД – гр. София

II.1.2) Вид на поръчката:

Публично-оповестена състезателна процедура – конкурс по оферти

II.1.3) Кратко описание:

Строително монтажни работи, включващи доставка и монтаж / инсталиране на фотоволтаични елементи върху покривната конструкция; окабеляване; изграждане на комутационни устройства за присъединяване към съществуващ в сградата трафопост – средно и ниско напрежение – ГРТ на сградата и свързани с това, ремонт и разширяване на електрическите уредби и мрежи в ЦАТ на „ТЕРЕМ-ЛЕТЕЦ“ ЕООД – гр. София

Подготовка: ДА

II.1.4) Информация относно обособените позиции

Настоящата поръчка е обособена от една позиция

II.2) Описание

II.2.1) Място на изпълнение

България гр.София, на територията на „ТЕРЕМ - ЛЕТЕЦ“ ЕООД,

- **II.2.2) Описание на поръчката:** Ремонт на електроинсталация, включващ осигуряване на алтернативно и аварийно, автономно захранване, посредством фотоволтаични елементи със сумарна площ от 5000 кв.м. и мощност от 75 кВт, със собствено окабеляване и комутационни елементи – контактни устройства, в ЦАТ, инв.№ 3100048 на „ТЕРЕМ-ЛЕТЕЦ“ ЕООД – гр. София
- **Доставка и монтаж на леки носещи конструкции / рами / на фотоволтаичните елементи, върху покрива на ЦАТ;**
- Доставка и монтаж на фотоволтаичните елементи с обща площ 5000 кв.м.;
- Окабеляване и изграждане на комутационни електроапаратурни устройства;
- Ремонт и разширяване на съществуващите в сградата електрически уредби и мрежи, с оглед присъединяване на изградените мощности от ВЕИ.
- Присъединяване на фотоволтаичния източник към съществуващия в ЦАТ,

- трафопост – средно и ниско напрежение и ГРТ на сградата;
- Присъединяване на фотоволтаичната система към досегашната изградена мълниезащита, на покривната конструкция на сградата;
 - Извозване на строителни и др. отпадъци от територията на ТЕРЕМ-Летец ЕООД, след цялостно завършване на СМР.

II.2.3) Критерии за възлагане: Икономически най-изгодна оферта:

Критерий:	Тежест:
Най-ниска цена	60%
Най-кратък срок за изпълнение	30%
Техническа капацитет и професионален опит	10%

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниската измежду всички предложени цени за изпълнение на поръчката

II.2.4) Прогнозна стойност

Максимална цена на ремонта (без ДДС) – **120 000 лв**

Валута: **BGN**

II.2.5) Продължителност на поръчката,

Продължителност в дни: до 60 календарни дни

Тази поръчка подлежи на подновяване: **НЕ**

II.2.6) Информация относно варианти

Ще бъдат приемани варианти: **НЕ**

II.2.7) Информация относно електронни каталози

Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог: **НЕ**

II.2.8) Информация относно средства от Европейския съюз

Поръчката **НЕ** се финансира със средства от Европейския съюз

Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация

III.1) Условия за участие

III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри

Кандидатът трябва да представи следните документи:

- а) актуално състояние, заверено от участника с подпис, печат и текст „вярно с оригинала“.
- Всички документи следва да бъдат на български език.

III.1.2) Икономическо и финансово състояние

В процедурата не се допускат Кандидати, които имат непогасени задълженията за данъци и задължителни осигурителни вноски, включително задължения и плащания за чужд дълг. Като доказателство за изпълнението на това изискване се представят (в оригинал или заверени копия от ОС МДТ и от НАП) удостоверения по чл.87 ДОПК

III.1.3) Технически и професионални възможности

1. Списък и кратко описание на критериите за подбор:

а) списък на изпълнени през последните две години договори/поръчки за извършване на ремонтни дейности с предмет, сходен с предмета на настоящата състезателна процедура.

б) декларации за съответствие или сертификати, издадени от акредитирани институции или агенции за управление на качеството, удостоверяващи съответствието на услугата със съответните спецификации или стандарти ISO, съгласно изискванията на техническата спецификация .

в) доказателство за необходимата квалификация на техническия персонал и наличие на необходимата техника и механизация, за изпълнение на поръчката. Тези обстоятелства се удостоверяват с декларация.

г) препоръки и референции.

д) линеен график за изпълнение на поръчката.

е) извършване на оглед – удостоверява се с декларация.

ж) кандидатът да бъде застрахован с премия застраховка професионална отговорност в проектирането и строителството, съгласно чл. 171, от ЗУТ, валидна за срока на изпълнение на поръчката.

III.1.4) Обективни правила и критерии за участие

Кратко описание на правилата и изискванията:

Възложителят ще отстрани от участие в състезателната процедура за възлагане на настоящата поръчка, Участник (в т.ч. и за всеки един от членовете на обединението), за когото са възникнали преди или по време на процедурата следните обстоятелства:

а) не са представени (в оригинал или заверено копие) удостоверения по чл.87, ал.6 от ДОПК за наличието или липсата на задължения, издадени не по-рано от 15 дни преди датата на оповестяване на настоящата поръчка. В процедурата не се допускат Изпълнители, които имат непогасени задълженията за данъци и задължителни осигурителни вноски, включително задължения и плащания за чужд дълг.

б) Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа не могат да бъдат самостоятелни Участници в една и съща процедура;

в) На дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и на контролираните от тях лица се забранява пряко и/или косвено участие в настоящата състезателна процедура, независимо от характера и стойността на настоящата поръчка, включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим;

г) Забраната по предходната буква не се прилага, когато дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на държава - страна по Споразумението за държавните поръчки на Световната търговска

организация, както и на държава, с която Европейският съюз има сключено двустранно споразумение, гарантиращо достъпа до пазара на обществени поръчки в Европейския

съюз, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - за дейностите, за които се прилага споразумението.

Участникът представя попълнени декларации по образец, приложени в обявлението.

Други задължителни изисквания/документи/концепции/справки/доказателства:

Участникът трябва да оповести услуги, идентични или сходни с предмета на поръчката. *(представя се справка с реквизити, описани по-горе, както и интернет-адреси, с възможност за проверимост на декларираната информация; препоръчително е участникът да представи референции, за своята дейност).*

Участникът трябва да представи концепция за организацията на дейностите и начинът им на осъществяване, в хода на изпълнение на поръчката.

Кратко описание на изискванията:

Настоящата поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта, която се определя въз основа на критериите за комплексна оценка, описани по-горе.

В предложените от Участниците цени са включени всички разходи за изпълнение на услугата/доставката, в т.ч. разходи за спомагателни дейности, материали, консумативи, цена за доставка, допълнителни непредвидени разходи, транспорт на материалите, работната ръка, пренасяне, натоварване, извозване на строителните отпадъци и други присъщи разходи, непоменати по-горе, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, като Възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от определения за Изпълнител.

III.1.5) Изискуеми депозити и гаранции:

Предоставяне на гаранции за участие в процедурата: **НЕ**

Предоставяне на гаранции за изпълнение: **не**

III.1.6) Основни финансови условия и начини на плащане и/или позоваване на разпоредбите, които ги уреждат:

Заплащането на дължимата сума, се извършва чрез банков превод по схема, упомената в договора *(образец – приложение №11)*

III.1.7) Участие на подизпълнител/и или на трети лица:

Изпълнението на поръчката **не допуска** ангажиране на подизпълнител и/или трети лица.

Раздел IV:Процедура

IV.1) Описание

IV.1.1) Вид процедура:

Състезателна процедура по оферти

IV.1.2) Мотиви за избор на процедурата

Възложителят обявява състезателна процедура за провеждане на конкурс по оферти, при която всички заинтересовани лица могат да подадат оферта. Чрез този метод за избор на Изпълнител, Възложителят цели защита интересите на „Терем Летец“ ЕООД, като насърчи конкуренцията и създаде равни условия и прозрачност при провеждане на процедурата.

IV.1.3) Нормативно основание

Възложителят обявява настоящата процедура в съответствие с Политиката за добро корпоративно управление на група „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ“ ЕАД и във връзка с Правилата за допустимост на разходите по поръчките от ОМП.

IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога

Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти: **НЕ**

IV.1.5) Допълнителни условия:

Изпълнителят следва да структурира своята оферта (техническа и ценова), като има предвид следните условия:

1.Кандидатите за участие в търга имат право на оглед на предмет на търга, което може да стане **всеки работен ден от 9:00 до 15:00 часа.**

Лице за контакт: Служител по сигурността на информацията и ОМП инж.Васил Габеров, 0886096312

Срок на огледа: до 15.00 часа на 15.09.2022 год.

Местоположение на предмета на търга: гр.София,кв.Враждебна Летище София-северен район „ТЕРЕМ-ЛЕТЕЦ“ЕООД

Извършеният оглед се удостоверява с декларация, подписана от кандидата и представител на „ТЕРЕМ- ЛЕТЕЦ“ ЕООД – гр.София

(попълнена декларация -образец приложение №10).

2.Предлаганите от кандидатите цени да са по видовете дейности посочени в Приложение 1 към проекта договора, като накрая завършват с обща сума

3.Транспорта се осигурява от и изцяло за сметка на Изпълнителя.

4. Крайните цени трябва да включват всички необходими разходи за дейностите по предмета на проекто-договора (труд, материали и механизация), включително и тези по подготовка за транспортиране, работна ръка, пренасяне, натоварване и транспорт до базата на Възложителя, т.е. доставно-складови и допълнителни/непредвидени разходи за скрити дейности. Крайните цени са окончателни и не подлежат на промяна по време на изпълнение на поръчката – не се допуска индексирание и увеличаване обема на поръчката с непредвидени разходи (за скрити работи).

5. За окончателно предаване на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита подписването на Акт образец 19. от упълномощени представители на „ТЕРЕМ- ЛЕТЕЦ“ ЕООД – гр. София и Изпълнителя.

6.Спечелилият търга участник е длъжен да осигури безопасността на работа при извършване на дейностите по РСМР; да спазва изискванията за пропускателния режим и инструкциите, давани на място от представител на фирмата за спазване на вътрешния ред.

IV.2) Административна информация**IV.2.1) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие**

Дата: 30.09.2022 г. Местно време: 13.00 ч.

IV.2.2) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие: BG

IV.2.3) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата

Офертата трябва да бъде валидна до: **30 (тридесет) дни**

(от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

Раздел V: Допълнителна информация**V.1) Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка: **НЕ**

V.2) Информация относно електронното възлагане

Ще се прилага електронно поръчване: **НЕ**

Ще се използва електронно фактуриране: **НЕ**

Ще се приема електронно заплащане: **ДА**

V.3) Допълнителна информация

Заявления за участие се подават по електронен път чрез платформата ИСЕТ – на интернет-страницата на „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД (www.terem.bg, секция „Електронна борса“). Подаването на офертите по електронен път изисква предварителна регистрация на кандидата/Изпълнителя.

По желание на кандидатите, офертите, изготвени на хартиен носител се приемат в посочените по-горе срокове в деловодството на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ“ ЕАД – гр. **СОФИЯ, 1000; ул. "Иван Вазов" № 12, ет. 4**

Тел.02/ 8062755

Факс: 02/ 946 5585

Офертите се представят в запечатан, непрозрачен плик, върху лицевата страна на който се полага надпис:

ОФЕРТА

до

„ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ“ ЕАД

гр. София 1000; ул. "Иван Вазов" № 12

за участие в поръчка, възлагана чрез състезателна процедура с предмет:

Ремонт на електроинсталация, включващ осигуряване на алтернативно и аварийно, автономно захранване, посредством фотоволтаични елементи със сумарна площ от 5000 кв.м. и мощност от 75 кВт, със собствено окабеляване и комутационни елементи в Цех за авиационна техника инв.№ 3100048 на „ТЕРЕМ-ЛЕТЕЦ“ ЕООД – гр. София

от

(наименование на Участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо)

гр.

(адрес за кореспонденция)

.....

(лице за контакт, телефон и по възможност - факс и електронен адрес)

Офертите се регистрират в деловодството на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ“ ЕАД, като на всяка една от тях се поставя регистрационен номер и час на подаване на офертата.

Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на настоящата поръчка

кандидат или участник за когото са налице основанията за отстраняване, посочени в чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, и във всички останали случаи на несъответствие с изискванията на обявлението и документацията за участие в процедурата за възлагане на тази поръчка.

Удостоверения по чл.87, ал.6 от ДОПК (в оригинал или заверено копие) за наличието или липсата на задължения, следва да бъдат издадени не по-рано от 15 дни преди датата на оповестяване на настоящата поръчка. В процедурата не се допускат Изпълнители, които имат непогасени задълженията за данъци и задължителни осигурителни вноски, включително задължения и плащания за чужд дълг.

V.4) Дата на публикуване на настоящото обявление 22.08.2022 г. (dd/mm/yyyy)